



COMUNE DI REMANZACCO
Piazza Paolo Diacono, 16
33047 REMANZACCO (UD)
p.i. 00298690306

**“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN’AREA PUBBLICA E DI
UN PASSAGGIO PEDONALE/CICLABILE TRA VIA FERRO E
VIA DE GASPERI”**

**STUDIO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED
ECONOMICA**

COMMITTENTE:

Comune di Remanzacco

Ufficio Lavori Pubblici
Piazza Paolo Diacono, 16
33047 Remanzacco (UD)
ufficiotecnico@comune.remanzacco.ud.it
tel. +39 0432 667013 int.3

PROGETTISTA:



Architetto Valentina Modonutti

Via Matteo Deganutti 23
33047 Remanzacco (UD)
tel. 346 0440662
mail vale.modonutti@gmail.com
pec valentina.modonutti@archiworldpec.it
p.iva 02846770309

Collaboratore alla progettazione

arch. Tommaso laiza

OGGETTO:

Quadro Economico

Data:

Quadro Economico

Il calcolo sommario della spesa per la realizzazione delle opere relativa alla seconda ipotesi progettuale contenuta all'interno dello *Studio di Fattibilità tecnica ed economica* è stato effettuato applicando alle quantità stimate i costi unitari ricavati dal Prezziario Regionale FVG 2021 e le voci di costo sono state desunte da interventi simili realizzati.

Il quadro economico risulta come di seguito ripartito:

A – LAVORI A BASE D'APPALTO

1) Importo Lavori	€ 107.257,15
2) Oneri per la sicurezza	€ 3.861,26
Totale A	€ 111.118,41

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) I.V.A. al 10% su A e B 9)	€ 13.471,50
2) Spese Tecniche	€ 19.000,00
3) I.V.A. al 22% su B 2) e B 4)	€ 4.347,20
4) Casse Previdenziali	€ 760,00
5) Acquisto area	€ 15.000,00
6) Rilievi ed indagini ed analisi	€ 5.000,00
7) Allacciamenti e spostamenti sottoservizi	€ 3.000,00
8) Incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 2.145,14
9) Imprevisti	€ 10.725,72
Totale B	€ 73.449,56

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A+B	€ 184.567,96
ARROTONDAMENTO	€ 185.000,00

Le somme a disposizione dell'Amministrazione comprendono:

una quota per imprevisti pari al 10% dell'importo lavori; le spese tecniche per la Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Collaudi; una quota stimata per l'acquisto dell'area oggetto d'intervento comprese le spese per l'atto e la registrazione, gli oneri fiscali e contributivi generali.

Remanzacco, 10/2021

Il Progettista
arch. Valentina Modonutti