



COPIA

N°35
Reg. delib.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	VARIANTE N. 49 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
---------	--

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **dodici** del mese di **aprile** alle ore **13:00**, nella sede comunale, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Briz Daniela	SINDACO	Presente
Bonetti Leopoldo	VICE SINDACO	Presente in videoconferenza
Abramo Gabriella	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Blasigh Karin	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Duri' Annarita	ASSESSORE ESTERNO	Presente in videoconferenza
Bevilacqua Giorgio	ASSESSORE ESTERNO	Presente
Masetti Gianluca	ASSESSORE ESTERNO	Assente

6	1
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE Donati Debora.

Briz Daniela nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento iscritto all'ordine del giorno di cui all'oggetto sul quale sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 c. 1 del Testo Unico degli Enti Locali del 18.08.2000 n. 267.

OGGETTO	VARIANTE N. 49 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE presentata dal Responsabile dell'Area Tecnica

RITENUTO di dover procedere alla predisposizione di variante generale di livello comunale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente:

- per apportare alcune puntuali e limitate modifiche al quadro operativo e aggiornamenti al quadro normativo vigente, all'interno delle facoltà ammesse dall'art. 63 sexies *"Disposizioni per le varianti di livello comunale agli strumenti urbanistici"* della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 *"Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio"*;
- in accoglimento delle richieste pervenute da parte di alcuni cittadini;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale, in conseguenza di quanto sopra, ha dato avvio allo studio per la predisposizione della variante n. 49 al Piano Regolatore Generale Comunale affidando, con determinazione dell'Area Tecnica Reg. Gen. n. 209 del 07.12.2022, all'arch. Marcello Rollo, con studio in Udine, la redazione della medesima;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.P.G.R. 0359/Pres. del 16/11/1999 e le successive varianti;

VISTI gli elaborati della proposta di Variante n. 49 al Piano Regolatore Generale Comunale di cui sopra, predisposti dall'arch. Marcello Rollo, con Studio Tecnico in Udine;

VERIFICATO, così come asseverato dall'estensore della presente variante, che, per i suoi contenuti, la medesima si configura come variante di livello comunale, così come definita dall'art. 63 sexies, comma 1, della Legge Regionale 23 febbraio 2007, n. 5 *"Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio"* in quanto, conformemente alla lettera j) del medesimo articolo, prevede *"l'attuazione delle modalità operative già previste negli strumenti urbanistici comunali per il trasferimento nell'assetto azzonativo delle funzioni insediative e infrastrutturali indicate soltanto nell'ambito dei piani struttura"*;

ACCERTATO che, in conseguenza di quanto sopra, la variante n. 49 al P.R.G.C. seguirà la procedura di approvazione prevista dall'art. 63sexies della Legge Regionale 5/2007 sopra richiamata;

EVIDENZIATO che la L.R. 5/2007, già sopra richiamata, prescrive che le varianti di livello comunale siano assoggettate alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e alla valutazione di incidenza secondo quanto disposto dal Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *"Norme in materia ambientale"*, dal Decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 *"Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"* e dalla disciplina regionale di settore;

EVIDENZIATO che:

- in recepimento della Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente, l'art 6 del Decreto Legislativo 03.04.2006, n. 152 *"Norme in materia ambientale"* e successive modifiche e integrazioni stabilisce che i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale vadano sottoposti a una valutazione ambientale strategica;
- l'art. 6, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 statuisce che per i piani che determinano l'uso di piccole aree a livello locale *"la V.A.S. è necessaria qualora l'autorità competente valuti che possano avere impatti significativi sull'ambiente"*;

- la Legge Regionale n. 16 del 05.12.2008 e ss.mm.ii. stabilisce, all'art. 4, comma 2, lettera a), che le aree oggetto di varianti di livello comunale di cui all'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007 siano considerate "piccole aree a livello locale" e, al comma 3, che la Giunta Comunale (autorità competente ai sensi del comma 1, lettera c) del medesimo articolo) debba valutare se le previsioni derivanti dall'approvazione del piano possano avere effetti significativi sull'ambiente, sulla base di una relazione allegata al piano e redatta con i contenuti di cui all'allegato II della Parte II del D.Lgs. 03.04.2006, n. 152;

VISTO il documento ambientale preliminare compilato per la verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della presente variante n. 49 al P.R.G.C., redatto in data 12 marzo 2024 dall'arch. Marcello Rollo, con Studio Tecnico in Udine, in riferimento ai criteri dell'allegato II del D.Lgs. 03.04.2006, n. 152, in cui si valuta che la variante medesima non determina effetti significativi sull'ambiente tali da richiedere l'espletamento della procedura di VAS;

PRESO ATTO che la variante n. 49 al Piano Regolatore Generale Comunale prevede, come meglio illustrato nel rapporto sopra richiamato:

- modifiche alla zonizzazione che, in sintesi, comportano un moderato incremento delle zone edificabili B di 1.353 m², un aumento della zona artigianale/industriale di 10.332 m², un aumento della zona di verde privato di m² 93282 e una diminuzione della zona agricola di m² 20.967 e determina un limitato aumento dell'insediabilità urbanistica;
- integrazioni delle Norme di Attuazione che non determinano una maggiore insediabilità urbanistica;

VALUTATO che la presente variante n. 49 al Piano Regolatore Generale Comunale non ha effetti significativi sull'ambiente;

DETERMINATO che la presente variante n. 49 al Piano Regolatore Generale Comunale non vada assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica;

VISTE:

- la L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 "*Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio*";
- D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*";
- L.R. 5 dicembre 2008, n. 16 "*Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo*";
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la "*Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente*";

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

P R O P O N E

DI FARE integralmente proprie le premesse di cui al presente atto e sulla base delle stesse:

1. **DI ADOTTARE** il documento ambientale preliminare, compilato ai fini della verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della presente variante n. 49 al P.R.G.C., redatto in data 12.03.2024 dall'arch. Marcello Rollo, con Studio Tecnico in Udine, in riferimento ai criteri dell'allegato II della Parte II del D.Lgs. 03.04.2006, n. 152, in cui si valuta che la variante medesima non determina effetti significativi sull'ambiente tali da richiedere l'espletamento della procedura di VAS;
2. **DI STABILIRE**, pertanto, che la presente variante n. 49 al P.R.G.C. non venga sottoposta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;
3. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione a fianco riportata;

VISTI i pareri sulla suddetta proposta, ai sensi del Tuel del 18.08.2000 n.267;

AD UNANIMITA' di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di cui a fianco, che si intende integralmente richiamata;

DI DICHIARARE, con separata votazione, all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	VARIANTE N. 49 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
F.to Briz Daniela

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Donati Debora

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: VARIANTE N. 49 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

RESP. P.O. TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 10-04-24

Il Responsabile del servizio
F.to Rinaldi Flavia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 35 del 12-04-2024

Oggetto: VARIANTE N. 49 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 257.

COMUNE DI REMANZACCO li 17-04-2024

L' INCARICATO
Donati Debora

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 35 del 12-04-2024

Oggetto: VARIANTE N. 49 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei quindici giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI REMANZACCO li 12-04-2024

L'INCARICATO
Donati Debora

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa