



COMUNE DI
REMANZACCO

TAVOLA
P1

SCALA 1:10000
Data: 07.01.2014

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
VARIANTE n°28

L.R. 5/2007 e s.m.i.

*Elaborati approvati con Delibera del Consiglio comunale n°32 del 27.08.2013
Conferma di esecutività: D.P.R. n°0244/Pres. del 13.12.2013 su B.U.R. n°1 del 02.01.2014*

PIANO STRUTTURA

dott. arch. Marcello Rollo
Viale della Vittoria, 7 - 33100 Udine
Tel. e Fax 0432 508188 - E-mail: rollo_marcello@libero.it

LEGENDA:

SISTEMA INSEDIATIVO URBANO

- Aree di centro storico e nuclei isolati di conservazione e riqualificazione tipologico insediativa
- Aree di protezione delle visuali verso le permanenze storico-culturali
- Aree insediative residenziali di recente edificazione ed espansione - Limite di massima espansione insediativa
- Servizi ed attrezzature collettive di scala comunale e comprensoriale

SISTEMA PRODUTTIVO

Industria/artigianato

- Ambiti per insediamenti industriali/artigianali di interesse comprensoriale e comunale

Commercio

- Aree per insediamenti commerciali e di servizio

Agricoltura

- Aree agricole riordinate a produzione intensiva, di riqualificazione paesaggistica
- Territorio agricolo conurbato negli insediamenti abitativi-produttivi-infrastrutturali

SISTEMA AMBIENTALE

- Ambito fluviale di pregio naturalistico e storico ambientale
- Area di rilevante interesse ambientale (A.R.I.A. n°16 - T. Torre)
- Area di decelerazione, protezione e valorizzazione ambientale
- Aree agricole di protezione paesaggistica/naturalistica del Torrente Malina e affluenti e Roggia Cividina
- Prati stabili
- Aree di compensazione dei prati stabili

SISTEMA RELAZIONALE

Viabilità regionale di I° livello

- da ristrutturare
- in progetto/attuazione
- ambito di localizzazione della viabilità e del raccordo con viabilità locale

Viabilità locale di interesse comprensoriale

- esistente
- di progetto

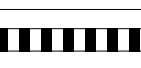
Viabilità locale di riorganizzazione e completamento di itinerari extraurbani:

- di progetto/ristrutturazione
- ambito di localizzazione del raccordo con viabilità locale

Viabilità locale strutturale di supporto allo sviluppo insediativo urbano

- di previsione

Ferrovia



Percorsi pedonali/ciclabili prevalentemente di connessione extraurbana



ALTRO

- Mulini e salti di quota
- Area di demanio militare
- Elettrodotti

LIMITI DI RISPETTO

- Stalle con carico allevabile > 50 UBA

